

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1980

Exposition : Plein sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 4x8 sel, 3km solaire, chargeur voiture, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

05/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 1256 Rennes

Saisissez l'opportunité d'acquérir une splendide maison individuelle située dans un quartier convoité de Rennes. Erigée sur 2 niveaux, elle bénéficie d'une surface généreuse de 150 m², agrémentée d'un grand séjour de 50 m² offrant une vue citadine imprenable. Cette maison construite en 1980, nécessitant un rafraîchissement, est placée sur un terrain spacieux de 2000 m², exposée plein sud. Dotée d'une cuisine américaine aménagée, elle dispose également d'un système d'eau chaude thermodynamique et d'un chauffage par climatisation réversible. Son état exceptionnel saura séduire les plus exigeants. La maison bénéficie d'aménagements tout à l'égout et compte 4 chambres, 1 salle de bain, 1 salle de douche ainsi qu'une toilette. Elle offre des prestations d'exception, avec une piscine de 4x8 au sel, 3km de panneaux solaires, un chargeur pour voiture, une cheminée, une chambre de plain-pied et du double vitrage.

Frais et charges :

Bien en copropriété

