

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1980

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Lauze

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, solaire 3kw, Portail automatique, Chargeur Voiture 7kw

3 chambres

1 salle de bain

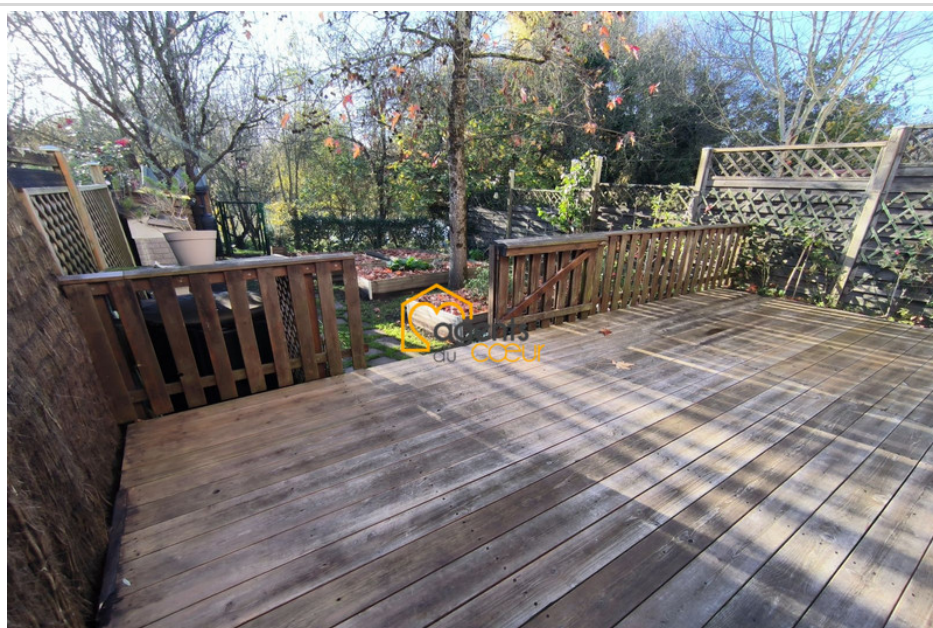
1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

19/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 1256 Noirmoutier-en-l'Île

Charmante maison individuelle de type familial, d'une surface généreuse de 200m² répartis sur deux niveaux, qui nécessite un rafraîchissement pour révéler tout son potentiel. Située à Noirmoutier-en-l'Île, elle vous offre trois belles chambres, une salle de bain, une salle de douche ainsi qu'un toilette. Une grande cuisine américaine aménagée donne sur un séjour de 50m² inondé de lumière grâce à son exposition plein sud. Le tout sur un vaste terrain de 2000 m² offrant une belle vue sur la campagne. Chauffage via climatisation réversible, eau chaude thermodynamique, cheminée, chambre de plain-pied, double vitrage, énergie solaire de 3kw, portail automatique et chargeur voiture 7kw complètent ce bien d'exception. Construction de 1980, assainissement tout à l'égout. Venez vite découvrir ce lieu unique !

Frais et charges :

