

## Prix sur demande

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine 4x8 sel, Pool house

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

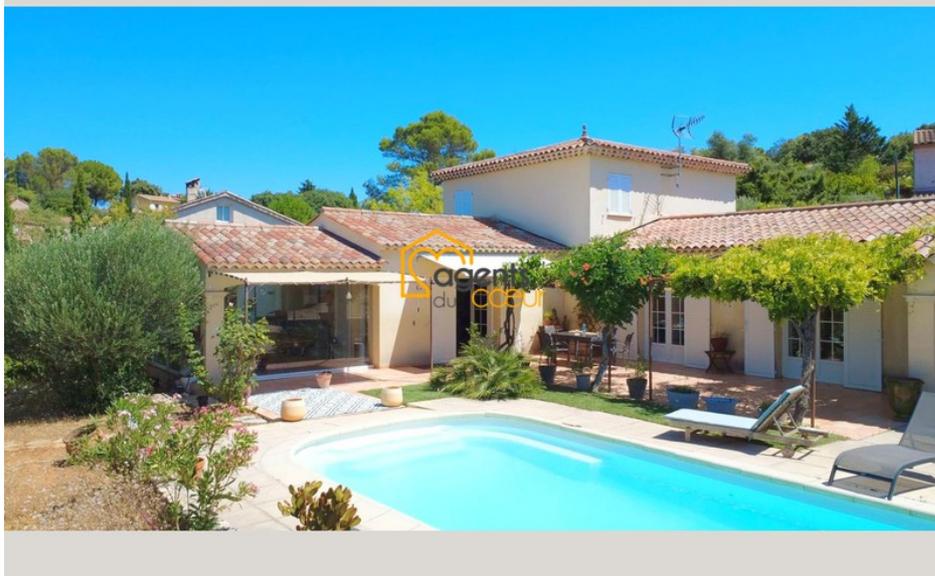
1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

05/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 256 Lorgues

Magnifique maison individuelle de 150m<sup>2</sup> sise dans un cadre exceptionnel en plein Lorgues. Elle offre une magnifique vue sur la campagne et est idéalement exposée plein sud. Très bien entretenue, elle a été construite en 1980 et dispose encore d'un excellent état intérieur. Cette demeure sur deux niveaux comprend un séjour de 40m<sup>2</sup> avec une cuisine américaine aménagée, 4 chambres, 2 salles de douche, un WC ainsi que 2 terrasses. Le système d'eaux chaudes est thermodynamique et le chauffage est une climatisation réversible. Le terrain de 2000 m<sup>2</sup> dispose d'une piscine 4x8 au sel et d'un pool house. Assainissement via une fosse septique. Une opportunité à ne pas manquer !

Frais et charges :

Bien en copropriété

