

## Prix sur demande

### Achat ferme

5 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1900

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Ardoises

### Prestations :

Piscine au sel, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

15/01/2026 - Prix T.T.C



## Ferme 26 Les Villages Vovéens

À la vente, charmante ferme de caractère de 200 m² habitables, située dans un cadre agréable à Les Villages Vovéens. Orientée plein sud, vous profiterez d'une belle lumière toute la journée ainsi que d'une vue dégagée sur la campagne environnante. Ce bien de deux niveaux rassemble trois chambres, une salle de bain, une salle de douche, 2 toilettes, et vous offre un séjour spacieux de 45 m² doté d'une cheminée, le tout répartis dans un intérieur en bon état. D'autres prestations viennent compléter ce bien comme une piscine au sel, une chambre de plain-pied et un double vitrage. Autres atouts: une cuisine américaine à aménager selon vos goûts, un chauffage fuel et une cave. L'ensemble sur un terrain de 2000 m² avec parkings privés. Assainissement par fosse septique. À noter, quelques travaux de rafraîchissement seront à prévoir. Idéal pour mener une vie paisible au cœur de la nature. L'immobilier à 28150 Les Villages Vovéens offre plusieurs points forts aux acquéreurs potentiels. Tout d'abord, cette zone bénéficie d'un environnement calme et paisible, propice à une vie de famille harmonieuse et sereine, loin du tumulte des grandes agglomérations. Ensuite, Les Villages Vovéens offre une diversité de biens immobiliers, allant des maisons traditionnelles aux propriétés contemporaines, capables de satisfaire tous les goûts et tous les budgets. L'accessibilité est également un atout avec des liaisons routières et ferroviaires efficaces vers les grandes villes telles que Paris. Enfin, la proximité des commodités, comme les écoles, les commerces et les services publics, rend la vie quotidienne facile et pratique.

Frais et charges :

