

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1980

Exposition : Plein sud

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 4 x 8, Cheminée, Double vitrage,
Arrosage automatique, Portail automatique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

05/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 1569 Langoiran

Je suis ravi de vous présenter cette magnifique maison individuelle de 150 m² à Langoiran. Edifiée sur 2 niveaux, elle offre une vue sublime sur la mer. Exposée plein sud, elle bénéficie d'une lumière naturelle tout au long de la journée. La maison dispose d'une grande pièce à vivre de 50 m² dotée d'une cheminée et d'une cuisine américaine aménagée. Deux chambres spacieuses sont à disposition ainsi qu'une salle de bain et une salle de douche. Dans l'ensemble, l'intérieur nécessite une remise à neuf. La maison est équipée d'un chauffage par climatisation réversible et de l'eau chaude thermodynamique. Elle est construite sur un terrain de 2000 m², avec une piscine de 4x8 m et une terrasse pour profiter de l'extérieur. Également, l'assainissement se fait par un puisard et la maison bénéficie de prestations supplémentaires comme un arrosage automatique et un portail automatique. À noter que la maison a été construite en 1980 et nécessite quelques travaux de rénovation. Venez la découvrir !

Frais et charges :

Bien en copropriété

