

## Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Thermodynamique

Etat intérieur : A moderniser

Etat extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine 4x8, Chargeur voiture 7kw ,

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double

vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 1569 Francheville

Magnifique opportunité à saisir pour cette spacieuse maison individuelle de 200 m<sup>2</sup> habitables, disposée sur 2 niveaux. Bénéficiant d'une orientation Est-Ouest, la maison offre une vue imprenable sur la montagne. À l'intérieur, vous découvrirez une cuisine américaine aménagée, un séjour de 50 m<sup>2</sup> ainsi que 4 chambres. La maison dispose également d'une salle de bain, d'une salle de douche et d'un WC. À noter, la maison est à moderniser et à rénover, ce qui permettra à ses nouveaux propriétaires d'y mettre leur touche personnelle. Le chauffage se fait à travers une climatisation réversible et l'eau chaude est thermodynamique. La propriété possède un grand terrain de 2000 m<sup>2</sup>, une terrasse, une piscine de 4x8 m, un chargeur pour voiture de 7kw, une cheminée et une chambre de plain-pied. De plus, elle est équipée d'un double vitrage et d'une buanderie. La maison dispose également d'un parking et son assainissement se fait par fosse septique. Située à Francheville, elle promet un cadre de vie agréable, avec tous les atouts d'une maison individuelle.

Frais et charges :

Bien en copropriété

