A partir de 192 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 95 m²

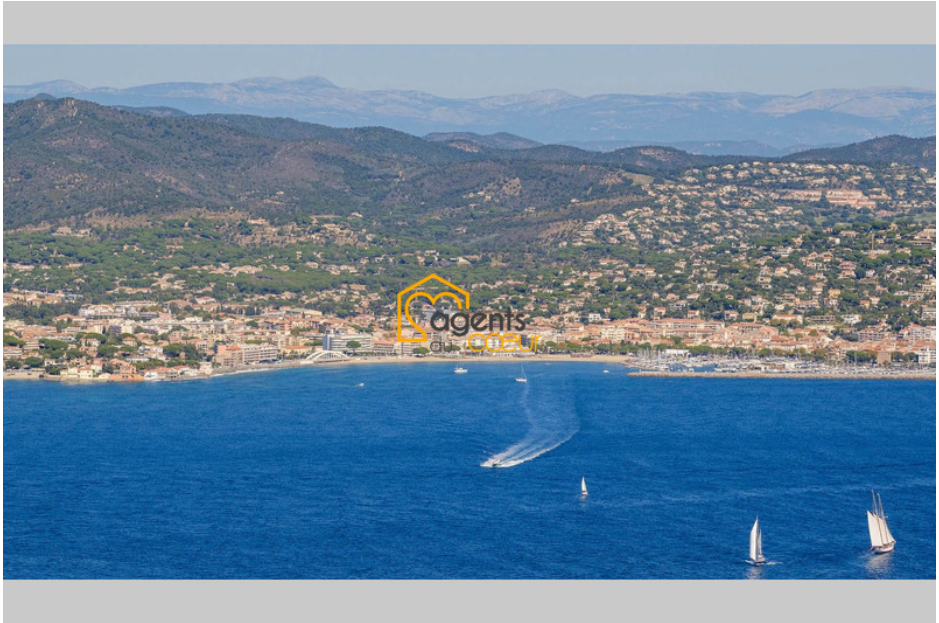
Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 1000 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud est
Vue : Campagne
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : A moderniser
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Piscine 5x10 sel, panneau solaire 3kw , Cheminée, Double vitrage, Portail automatique

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
2 garages

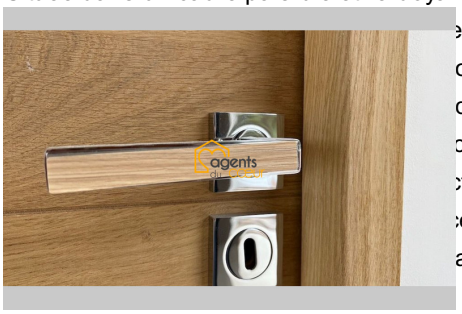
Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
04/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 1578 Dissay

Vous êtes à la recherche d'une maison de charme à moderniser à votre goût ? Nous vous proposons cette maison de 95 m² habitables, implantée sur un beau terrain de 1000 m² avec une vue imprenable sur la campagne. Située dans le village pittoresque de Dissay, cette maison offre le calme de la campagne tout en restant proche du centre-ville. La maison, exposée sud-est, est construite sur deux niveaux avec une cuisine américaine aménagée, trois chambres, une salle de bain, une salle de douche et un toilette. Elle profite également d'une terrasse, d'une grande piscine traitée au sel de 5x10m, d'un portail automatique et d'un garage mitoyen. Equipée de panneaux solaires, d'une cheminée et de double vitrage pour votre confort et vos économies d'énergie. Chauffage et eau chaude sont assurés par une climatisation réversible et un système thermodynamique. Assainissement par fosse septique. Construite en 1980, elle est en bon état mais nécessite quelques travaux de modernisation pour la remettre au goût du jour. Une belle opportunité à saisir rapidement! L'immobilier à Dissay, 86130, présente plusieurs avantages qui en font un choix attrayant pour l'achat d'une maison. Située dans un cadre paisible et verdoyant, cette commune offre une qualité de vie es verts, idéale pour les familles. De plus, ouvent de caractère, avec beaucoup de quipées. Le marché immobilier y est ons pour répondre à tous les besoins et ctée aux grandes villes environnantes par cements quotidiens. Enfin, la commune ablissements scolaires de qualité.



Bien en copropriété
192 000 € honoraires d'agence inclus

Carte Professionnelle : Agence de démonstration- RCS : Versailles 504 667 189