A partir de 1 050 000 €

Achat bastide
4 pièces
Surface : 200 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 2000 m²
Année construction : 1980
Exposition : Plein sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine 4x8 sel, Cheminée

2 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
05/07/2025 - Prix T.T.C

Bastide 2023 Châteaugiron

COUP DE COEUR - BASTIDE DE CATEGORIE EXCEPTIONNELLE.Authentique bastide individuelle, de 1980, d'une superficie de 200 m² repartie sur deux étages et avec une vue dégagée, située dans la charmante ville de Châteaugiron, convoitée pour son calme et sa tranquillité. Exposition plein sud, elle vous offre un séjour de 40 m2, une cuisine américaine aménagée, deux chambres, une salle de bain et une salle de douche. L'intérieur de la maison est à rafraîchir à votre goût. Elle dispose également d'un grand terrain de 2000 m2, avec une piscine au sel de 4x8 et une cheminée pour vos soirées d'hiver. Chauffage par climatisation réversible et eau chaude thermodynamique. L'assainissement est réalisé par une fosse septique. Cette maison est une véritable opportunité.
Frais et charges :
Bien en copropriété
1 050 000 € honoraires d'agence inclus