

A partir de 1 050 000 €

Achat maison de caractère

5 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1980

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Chaume

Prestations :

Piscine 4x8 sel, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique

4 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère 1258 Beaumont-le-Roger

"Découvrez cette incroyable maison de caractère située dans le charmant village de Beaumont-le-Roger. Bénéficiant d'une surface généreuse de 200 m², organisée sur 2 niveaux et complétée par une parcelle de terrain de 2000 m², cette propriété dispose de nombreux atouts. Son séjour de 50 m², exposé plein sud, offre une vue apaisante sur la campagne environnante. La maison, de construction traditionnelle datant de 1980, est de type individuelle et dispose d'une fosse septique. Sa cuisine américaine aménagée et son système de chauffage par climatisation réversible assureront votre confort. A noter, cependant, que l'intérieur nécessite des travaux de modernisation. D'autres prestations de qualité viennent compléter ce bien : une belle piscine 4x8 en sel, une cheminée, une chambre de plain-pied et un système d'arrosage automatique. Le bien offre 4 chambres, 2 salles de bain et 1 salle de douche."

Frais et charges :

Bien en copropriété

1 050 000 € honoraires d'agence inclus

