A partir de 1 260 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 140 m²

Surface séjour : 45 m²
Année construction : 2006
Exposition : Sud ouest
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

3 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
3 toilettes
2 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
05/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement 180 Juan-les-Pins

Bienvenue dans ce superbe appartement en duplex, avec ascenseur privatif, apportant une VUE MER PANORAMIQUE surplombant la ville de Juan-Les-Pins. Dans un immeuble récent (2006), en dernier étage, cet appartement est tout simplement remarquable. Le vaste séjour de 96m² est à la fois lumineux et spacieux, offrant de multiples possibilités d'aménagement pour créer l'espace de vie de vos rêves. Dans la continuité de ce séjour, vous trouverez une cuisine semi-séparée, moderne et entièrement équipée. Vous bénéficiez de trois chambres dont une suite parentale de 38m². Les deux autres chambres disposent d'un accès facile à une salle de douche supplémentaire. Dressing et nombreux placards de rangement. À l'extérieur, une immense terrasse de 154m² contourne l'ensemble de l'appartement, vous offrant un espace généreux. Là, vous pourrez savourer avec vos convives de moment inoubliables profitant d'une vue spectaculaire. Cet appartement est également doté d'un parking en sous-sol, accueillant 2 véhicules.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 5 600 €